附件3： 编号：

唐山市物业服务行业

优秀项目经理申报表

申报单位（公章）：

申报日期： 年 月 日

唐山市物业服务行业协会监制

二〇二二年十一月

目录

1.个人基本情况表（一）…………………………………………1

2.个人基本情况表（二）…………………………………………2

3.个人基本情况表（三）…………………………………………3

4.承诺书……………………………………………………………4

个人基本情况表（一）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓名 |  | 出生年月 |  | 照片粘贴处 |
| 学历 |  | 政治面貌 |  |
| 工作单位 |  | 职务 |  |
| 毕业院校 |  |
| 物业管理工作年限 |  | 职称/专业 |  |
| 是否人大代表政协委员 |  | 联系电话 |  |
| 成功指导或成功申报过国家、省、市优秀物业服务项目情况 |
| 1.2.3.…… |
| 物业管理及相关专业教育培训情况 |
| 受训时间 | 受训单位 | 受训内容 | 证书编号 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

个人基本情况表（二）

|  |
| --- |
| 工作简历 |
| 序号 | 工作单位 | 工作时间 | 部门/职务 | 备注 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 目前所管项目基本情况 |
| 项目名称 |  | 项目类型 |  |
| 首次办理入住时间 |  | 总建筑面积 |  |
| 收费面积 |  | 收费标准 |  |
| 总户数 |  | 交房数 |  |
| 入住数 |  | 入住率 |  |
| 收费率 |  | 业主满意率 |  |
| 停车位数量 |  | 车位使用率 |  |
| 其中 | 地上 |  | 收费标准 |  |
| 地下 |  | 收费标准 |  |
| 项目年度总收入 |  | 年度总支出 |  |
| 其中 | 物业费 |  | 其中 | 人员工资 |  |
| 停车费 |  | 能耗 |  |
| 其他 |  | 其他 |  |

个人基本情况表（三）

|  |
| --- |
| 目前所管项目人员配置情况 |
| 总人数 |  | 其中 |
| 按工种分 | 管理人员 |  | 按学历分 | 大专及以上人员 |  |
| 客服人员 |  | 高中、技校、中专 |  |
| 保洁人员 |  | 初中 |  |
| 秩序维护人员 |  | 初中以下 |  |
| 项目管理心得、经验、业绩及对行业的认识与理解 |
| （可以另附页） |

评审表

|  |  |
| --- | --- |
| 申报企业意见 |  |
| 县（市、区）物业主管部门意见 |  |
| 市物业协会认定意见 |  |
| 备注 |  |

**承诺书**

**唐山市物业服务行业协会：**

我在《唐山市物业服务行业优秀项目经理申报表》中所填内容真实可信。本人声明对以上报送材料的真实性负责，同意唐山市物业服务行业协会按照《关于开展2022年度唐山市物业服务行业优秀企业和先进个人考核认定的通知》要求在唐山市物业服务行业协会网站及相关媒体进行公开公示，并愿意承担由此带来的全部后果。

特此承诺

承诺人签字：

年 月 日